# PROCEDURES IN VERBAND MET DE UITVOERING VAN HET GEMEENSCHAPPELIJK MEDEDINGINGSBELEID

# EUROPESE COMMISSIE

## Voorafgaande aanmelding van een concentratie

## (Zaak M.9684 — Parks Bottom/Omers/Accor/Fairmont Hotels)

## Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak

**(Voor de EER relevante tekst)**

(2020/C 58/06)

1. Op 14 februari 2020 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([1]) ontvangen.

Deze aanmelding betreft de volgende ondernemingen:

— Parks Bottom Co Real Estate Holdings Inc. ("Parks Bottom", Canada), volledig in handen van GIC (Realty) Private Limited ("GIC Realty", Singapore);

— OMERS Administration Corporation ("OMERS", Canada);

— Accor Management Canada Inc. ("Accor", Canada);

— Fairmont Banff Springs, Fairmont Chateau Lake Louise, Fairmont Jasper Park Lodge en Fairmont Chateau Whistler ("Fairmont Hotels", Canada).

Parks Bottom, OMERS en Accor verkrijgen gezamenlijke zeggenschap in de zin van artikel 3, lid 1, onder b), en artikel 3, lid 4, van de concentratieverordening over Fairmont Hotels.

De concentratie komt tot stand door de verwerving van aandelen, door een beheerscontract en een reeds bestaande hotelmanagementovereenkomst.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

— Parks Bottom: indirecte dochteronderneming van GIC Realty die actief is in Canada en is opgericht voor de verwerving en het eigendom van Fairmont Hotels. GIC Realty legt zich toe op de verwerving van vastgoedactiva namens de regering van Singapore;

— OMERS: wereldwijde eigenaar, ontwikkelaar en beheerder van vastgoed;

— Accor: hotelexploitant in Canada;

— Fairmont Hotels: vier Canadese luxehotels Fairmont Banff Springs, Fairmont Chateau Lake Louise, Fairmont Jasper Park Lodge en Fairmont Chateau Whistler.

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden.

Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking komt voor de vereenvoudigde procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([2]).

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na de datum van deze bekendmaking hebben bereikt. De volgende referentie moet altijd worden vermeld:

M.9684 — Parks Bottom/Omers/Accor/Fairmont Hotels

([1]) PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 ("de concentratieverordening").
([2]) PB C 366 van 14.12.2013, blz. 5.

Opmerkingen kunnen per e-mail, per fax of per post aan de Commissie worden toegezonden. Gelieve de onderstaande contactgegevens te gebruiken:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postadres:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË