PROCEDŪRAS, KAS SAISTĪTAS AR KONKURENCES POLITIKAS ĪSTENOŠANU

EIROPAS KOMISIJA

Iepriekšējs paziņojums par koncentrāciju

(Lieta M.10116 — ION/NN/bpfBOUW/IRP JV)

Lieta, kas pretendē uz vienkāršotu procedūru

(Dokuments attiecas uz EEZ)

(2021/C 36/11)

1. Komisija 2021. gada 25. janvārī saņēma paziņojumu par ierosinātu koncentrāciju, ievērojot Padomes Regulas (EK) Nr. 139/2004 ([1]) 4. pantu.

Šis paziņojums attiecas uz šādiem uzņēmumiem:

— *ION Real Estate Services NV* ("ION", Beļģija), ko kontrolē *ION Holding BV* (Beļģija);

— *REI Investment Belgium I BV* ("NN", Nīderlande), kas pieder *NN Group NV* (Nīderlande);

— *Stichting Bedrijfstakpensioenfonds voor de Bouwnijverheid* ("bpfBOUW", Nīderlande) un

— *ION Residential Platform NV* ("IRP JV", Beļģija).

ION, *NN* un *bpfBOUW* Apvienošanās regulas 3. panta 1. punkta b) apakšpunkta un 3. panta 4. punkta nozīmē iegūst kopīgu kontroli pār *IRP JV*.

Koncentrācija tiek veikta, iegādājoties daļas jaunizveidotā kopuzņēmumā.

2. Attiecīgie uzņēmumi veic šādu uzņēmējdarbību:

— *ION*: mājokļu nekustamā īpašuma (piemēram, dzīvokļu un māju, studentiem un vecāka gadagājuma cilvēkiem paredzētu mājokļu) un komerciālā nekustamā īpašuma (cita starpā jauktu pilsētprojektu, biroju ēku un mazumtirdzniecības telpu) attīstītājs Beļģijā;

— *NN*: pensiju un apdrošināšanas produktu nodrošināšana, kā arī aktīvu pārvaldības un banku pakalpojumu sniegšana;

— *bfpBOUW*: Nīderlandes pensiju fonds, ko izveidojušas darba devēju un darba ņēmēju organizācijas būvniecības nozarē;

— *IRP JV*: specializēts nekustamā īpašuma ieguldījumu fonds, kura mērķis bija izveidot ilgtspējīgu ilgtermiņa mājokļu nekustamā īpašuma portfeli (stratēģija "pirkt un turēt") noteiktās pilsētu teritorijās Beļģijā.

3. Iepriekšējā pārbaudē Komisija konstatē, ka uz paziņoto darījumu, iespējams, attiecas Apvienošanās regulas darbības joma. Tomēr galīgais lēmums šajā jautājumā netiek pieņemts.

Ievērojot Komisijas paziņojumu par vienkāršotu procedūru dažu koncentrācijas procesu izskatīšanai saskaņā ar Padomes Regulu (EK) Nr. 139/2004 ([2]), jānorāda, ka šī lieta ir nododama izskatīšanai atbilstoši procedūrai, kas paredzēta šajā paziņojumā.

4. Komisija aicina ieinteresētās trešās personas iesniegt tai savus iespējamos apsvērumus par ierosināto darījumu.

([1]) OV L 24, 29.1.2004., 1. lpp. ("Apvienošanās regula").
([2]) OV C 366, 14.12.2013., 5. lpp.

Apsvērumiem jānonāk Komisijā ne vēlāk kā 10 dienu laikā no šīs publikācijas datuma. Vienmēr jānorāda šāda atsauce:

M.10116 — ION/NN/bpfBOUW/IRP JV

Apsvērumus Komisijai var nosūtīt pa e-pastu, pa faksu vai pa pastu. Lūdzu, izmantojiet šādu kontaktinformāciju:

Epasts: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fakss +32 22964301

Pasta adrese:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË