A VERSENYPOLITIKA VÉGREHAJTÁSÁRA VONATKOZÓ ELJÁRÁSOK

EURÓPAI BIZOTTSÁG

Összefonódás előzetes bejelentése

(Ügyszám: M.10116 — ION/NN/bpfBOUW/IRP JV)

Egyszerűsített eljárás alá vont ügy

(EGT-vonatkozású szöveg)

(2021/C 36/11)

1. 2021. január 25-én a Bizottság a 139/2004/EK tanácsi rendelet ([1]) 4. cikke szerint bejelentést kapott egy tervezett összefonódásról.

E bejelentés az alábbi vállalkozásokat érinti:

– az ION Holding BV (Belgium) irányítása alá tartozó ION Real Estate Services NV (a továbbiakban: ION, Belgium),

– az NN Group NV (Hollandia) csoporthoz tartó REI Investment Belgium I BV (a továbbiakban: NN, Hollandia),

– Stichting Bedrijfstakpensioenfonds voor de Bouwnijverheid (a továbbiakban: bpfBOUW, Hollandia), valamint

– ION Residential Platform NV (a továbbiakban: IRP JV, Belgium).

Az ION, az NN és a bpfBOUW az összefonódás-ellenőrzési rendelet 3. cikke (1) bekezdésének b) pontja és 3. cikke (4) bekezdése értelmében közös irányítást szereznek az IRP JV felett.

Az összefonódásra újonnan alapított közös vállalkozásban szerzett részesedés útján kerül sor.

2. Az érintett vállalkozások üzleti tevékenysége a következő:

– az ION esetében: lakóingatlanok (többek között lakások és házak, diák- és idősotthonok) és üzleti ingatlanok (többek között vegyes városi projektek, irodaépületek és kereskedelmi területek) fejlesztésével foglalkozó vállalat Belgiumban,

– az NN esetében: nyugdíj- és biztosítási termékek, valamint vagyonkezelési és banki szolgáltatások nyújtása,

– a bfpBOUW esetében: az építőipari ágazatban működő munkáltatói és munkavállalói szervezetek által létrehozott holland nyugdíjalap,

– az IRP JV esetében: specializált ingatlanbefektetési alap, amelynek célja egy fenntartható, hosszú távú lakóingatlan-portfólió („buy-and-hold” stratégia) kiépítése Belgium kiválasztott városi területein.

3. A Bizottság előzetes vizsgálatára alapozva megállapítja, hogy a bejelentett összefonódás az összefonódás-ellenőrzési rendelet hatálya alá tartozhat, a végleges döntés jogát azonban fenntartja.

A Bizottság a 139/2004/EK tanácsi rendelet szerinti egyes összefonódások kezelésére vonatkozó egyszerűsített eljárásról szóló közleménye ([2]) szerint az ügyet egyszerűsített eljárásra utalhatja.

4. A Bizottság felhívja az érdekelt harmadik feleket, hogy az összefonódás kapcsán esetlegesen felmerülő észrevételeiket nyújtsák be a Bizottságnak.

([1]) HL L 24., 2004.1.29., 1. o. (az összefonódás-ellenőrzési rendelet).
([2]) HL C 366., 2013.12.14., 5. o.

Az észrevételeknek a közzétételt követő tíz napon belül kell a Bizottsághoz beérkezniük. Az alábbi hivatkozási számot minden esetben fel kell tüntetni:

M.10116 — ION/NN/bpfBOUW/IRP JV

Az észrevételeket faxon, e-mailben vagy postai úton lehet a Bizottsághoz eljuttatni. Az elérhetőségi adatok a következők:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postai cím:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË