PROCEDURER VEDRØRENDE GENNEMFØRELSEN AF KONKURRENCEPOLITIKKEN

EUROPA-KOMMISSIONEN

Anmeldelse af en planlagt fusion

Sag: M.10116 — ION/NN/bpfBOUW/IRP JV

Behandles eventuelt efter den forenklede procedure

(EØS-relevant tekst)

(2021/C 36/11)

1. Den 25. januar 2021 modtog Kommissionen i overensstemmelse med artikel 4 i Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 ([1]) anmeldelse af en planlagt fusion.

Anmeldelsen vedrører følgende virksomheder:

— Ion Real Estate Services NV (»ION«, Belgien), der kontrolleres af ION Holding BV (Belgien)

— REI Investment Belgium I BV (»NN«, Nederlandene), der tilhører NN Group NV (Nederlandene)

— Stichting Bedrijfstakpensioenfonds voor de Bouwnijverheid (»bpfBOUW«, Nederlandene) og

— Ion Residential Platform NV (»IRP JV«, Belgien).

ION, NN og bpfBOUW erhverver fælles kontrol, jf. fusionsforordningens artikel 3, stk. 1, litra b), og artikel 3, stk. 4, over IRP JV.

Den planlagte fusion gennemføres gennem opkøb af aktier i et nystiftet joint venture.

2. De deltagende virksomheder er aktive på følgende områder:

— ION: Selskab i Belgien, der udvikler beboelsesejendomme, bl.a. lejligheder og huse, studenter- og seniorboliger, samt erhvervsejendomme, bl.a. blandede byprojekter, kontorbygninger og butikslokaler

— NN: levering af pensions- og forsikringsprodukter samt kapitalforvaltning og finansielle tjenesteydelser

— bfpBOUW: nederlandsk pensionsfond oprettet af arbejdsgiver- og arbejdstagerorganisationer i bygge- og anlægssektoren

— IRP JV: ejendomsinvesteringsfond specialiseret i at opbygge en bæredygtig langsigtet boligportefølje (en såkaldt »buy-and-hold« -strategi) i udvalgte byområder i Belgien.

3. Efter en foreløbig gennemgang af sagen finder Kommissionen, at den anmeldte fusion muligvis er omfattet af fusionsforordningen. Den har dog endnu ikke taget endelig stilling hertil.

Det bemærkes, at denne sag eventuelt vil blive behandlet efter den forenklede procedure i overensstemmelse med Kommissionens meddelelse om en forenklet procedure for behandling af bestemte fusioner efter Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 ([2]).

4. Kommissionen opfordrer alle interesserede tredjeparter til at fremsætte eventuelle bemærkninger til den planlagte fusion.

([1]) EUT L 24 af 29.1.2004, s. 1 (»fusionsforordningen«).
([2]) EUT C 366 af 14.12.2013, s. 5.

Alle bemærkninger skal være Kommissionen i hænde senest 10 dage efter offentliggørelsen af denne meddelelse. Angiv altid referencen:

M.10116 — ION/NN/bpfBOUW/IRP JV.

Bemærkningerne kan sendes til Kommissionen pr. e-mail, fax eller brev. Benyt venligst følgende kontaktoplysninger:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postadresse:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIEN