ŘÍZENÍ TÝKAJÍCÍ SE PROVÁDĚNÍ POLITIKY HOSPODÁŘSKÉ SOUTĚŽE

EVROPSKÁ KOMISE

Předběžné oznámení o spojení podniků

(Věc M.10116 — ION/NN/bpfBOUW/IRP JV)

Věc, která může být posouzena zjednodušeným postupem

(Text s významem pro EHP)

(2021/C 36/11)

1. Komise dne 25. ledna 2021 obdržela oznámení o navrhovaném spojení podle článku 4 nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([1]).

Toto oznámení se týká těchto podniků:

— Ion Real Estate Services NV („ION“, Belgie), kontrolovaného podnikem ION Holding BV (Belgie),

— REI Investment Belgium I BV („NN“, Nizozemsko), patřícího do NN Group NV (Nizozemsko),

— Stichting Bedrijfstakpensioenfonds voor de Bouwnijverheid („bpfBOUW“, Nizozemsko) a

— ION Residential Platform NV („IRP JV“, Belgie).

Podniky ION, NN a bpfBOUW získávají ve smyslu čl. 3 odst. 1 písm. b) a odst. 4 nařízení o spojování společnou kontrolu nad společným podnikem IRP JV.

Spojení se uskutečňuje nákupem podílů v nově založené společnosti představující společný podnik.

2. Předmětem podnikání příslušných podniků je:

— ION: realitní developer specializovaný na bytové (mj. byty a domy, studentské koleje a ubytování pro seniory) a obchodní (mj. smíšené městské projekty, kancelářské budovy a maloobchodní prostory) nemovitosti.

— NN: poskytování penzijních a pojistných produktů, jakož i správa aktiv a bankovní služby.

— bfpBOUW: nizozemský penzijní fond zřízený organizacemi zaměstnavatelů a zaměstnanců ve stavebnictví.

— IRP JV: specializovaný fond pro investice do nemovitostí má ve vybraných městských oblastech v Belgii vybudovat udržitelné dlouhodobé portfolio obytných nemovitostí (strategie „buy-and-hold“).

3. Komise po předběžném posouzení zjistila, že by oznamovaná transakce mohla spadat do působnosti nařízení o spojování. Konečné rozhodnutí v tomto ohledu však zůstává vyhrazeno.

V souladu se sdělením Komise o zjednodušeném postupu ohledně některých spojování podle nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([2]) je třeba uvést, že tato věc může být posouzena podle postupu stanoveného sdělením.

4. Komise vyzývá zúčastněné třetí strany, aby jí k navrhované transakci předložily své případné připomínky.

([1]) Úř. věst. L 24, 29.1.2004, s. 1 („nařízení o spojování“).
([2]) Úř. věst. C 366, 14.12.2013, s. 5.

Připomínky musí být Komisi doručeny nejpozději do deseti dnů po zveřejnění tohoto oznámení. Je třeba vždy uvést toto číslo jednací:

M.10116 — ION/NN/bpfBOUW/IRP JV

Připomínky lze Komisi zaslat e-mailem, faxem nebo poštou. Použijte tyto kontaktní informace:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Poštovní adresa:

Commission européenne / Europese Commissie
Direction générale de la concurrence
Greffe des concentrations
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË