Notificare prealabilă a unei concentrări

(Cazul M.10221 — PLD/NBIM/Target Assets)

Caz care poate face obiectul procedurii simplificate

(Text cu relevanță pentru SEE)

(2021/C 201/13)

1. La data de 19 mai 2021, Comisia Europeană a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([1]), o notificare a unei concentrări propuse.

Notificarea vizează următoarele societăți:

— Prologis, L.P. („PLD", Statele Unite ale Americii),

— Norges Bank Investment Management („NBIM", Norvegia),

— 10 proprietăți imobiliare situate în Germania, care reprezintă activele-țintă („Target Assets").

PLD și NBIM dobândesc, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) din Regulamentul privind concentrările economice, controlul în comun asupra tuturor activelor-țintă.

Concentrarea se realizează prin achiziționare de acțiuni și active.

2. Activitățile economice ale societăților respective sunt:

— în cazul PLD: societate de investiții imobiliare care deține, operează și dezvoltă proprietăți imobiliare, în principal cu destinație industrială, în America de Nord, America de Sud, Europa și Asia,

— în cazul NBIM: efectuează investiții instituționale, în numele Ministerului de Finanțe norvegian, pentru Fondul de Pensii al Statului Norvegian (GPFG), cu accent pe investițiile internaționale care includ investiții imobiliare în America de Nord, Europa și Japonia,

— în cazul Target Assets: 10 proprietăți imobiliare situate în Germania, în principal în regiunea Berlin, dar și în regiunea Duisburg-Rinul de Jos, care sunt utilizate mai ales ca spații de depozitare, dar și în scopuri comerciale.

3. În urma unei examinări preliminare, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință.

În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de analiză a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([2]), trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

4. Comisia Europeană invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

Observațiile trebuie să parvină Comisiei Europene în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Trebuie menționată întotdeauna următoarea referință:

M.10221 — PLD/NBIM/Target Assets

Observațiile pot fi trimise Comisiei Europene prin e-mail, fax sau poștă. Vă rugăm să utilizați datele de contact de mai jos:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) JO L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice").
([2]) JO C 366, 14.12.2013, p. 5.

Fax +32 22964301

Adresa poștală:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË