Voorafgaande aanmelding van een concentratie

(Zaak M.10221 — PLD/NBIM/Target Assets)

Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak

(Voor de EER relevante tekst)

(2021/C 201/13)

1. Op 19 mei 2021 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([1]) ontvangen.

Deze aanmelding betreft de volgende ondernemingen:

— Prologis, L.P. ("PLD", Verenigde Staten);

— Norges Bank Investment Management ("NBIM", Noorwegen);

— 10 vastgoedobjecten gelegen in Duitsland ("Target Assets").

PLD en NBIM verkrijgen gezamenlijke zeggenschap in de zin van artikel 3, lid 1, punt b), van de concentratieverordening over het geheel van de Target Assets.

De concentratie komt tot stand door de verwerving van aandelen en vermogensbestanddelen.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

— PLD: vastgoedinvesteringsmaatschappij die onroerend goed bezit, exploiteert en ontwikkelt, hoofdzakelijk voor industriële doeleinden in Amerika, Europa en Azië;

— NBIM: beheerder van institutionele beleggingen voor Government Pension Fund Global ("GPFG") namens het Noorse ministerie van Financiën, die zich toelegt op wereldwijde beleggingen waaronder vastgoedbeleggingen in Noord-Amerika, Europa en Japan;

— Target Assets: 10 vastgoedobjecten gelegen in Duitsland, die voornamelijk als logistieke faciliteiten worden gebruikt maar ook voor andere commerciële doeleinden, hoofdzakelijk in de regio Berlijn, maar ook in de regio Duisburg-Nederrijn.

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden.

Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking komt voor de vereenvoudigde procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([2]).

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na de datum van deze bekendmaking hebben bereikt. De volgende referentie moet altijd worden vermeld:

M.10221 — PLD/NBIM/Target Assets

Opmerkingen kunnen per e-mail, per fax of per post aan de Commissie worden toegezonden. Gelieve de onderstaande contactgegevens te gebruiken:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 ("de concentratieverordening").
([2]) PB C 366 van 14.12.2013, blz. 5.

Fax +32 22964301

Postadres:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË