Ennakkoilmoitus yrityskeskittymästä

(Asia M.10221 — PLD/NBIM/Target Assets)

Yksinkertaistettuun menettelyyn mahdollisesti soveltuva asia

(ETA:n kannalta merkityksellinen teksti)

(2021/C 201/13)

1. Komissio vastaanotti 19. toukokuuta 2021 neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 ([1]) 4 artiklan mukaisen ilmoituksen ehdotetusta yrityskeskittymästä.

Ilmoitus koskee seuraavia yrityksiä:

— Prologis, L.P. (PLD, Yhdysvallat)

— Norges Bank Investment Management (NBIM, Norja)

— 10 Saksassa sijaitsevaa kiinteistöä (Target Assets eli ”kohteena olevat omaisuuserät”).

PLD ja NBIM hankkivat sulautuma-asetuksen 3 artiklan 1 kohdan b alakohdassa tarkoitetun yhteisen määräysvallan kohteena olevissa omaisuuserissä.

Keskittymä toteutetaan ostamalla osakkeita ja omaisuutta.

2. Kyseisten yritysten liiketoiminnan sisältö on seuraava:

— PLD: kiinteistösijoitusyhtiö, joka omistaa, hallinnoi ja kehittää kiinteistöjä pääasiassa teollisia tarkoituksia varten Amerikassa, Euroopassa ja Aasiassa.

— NBIM: valtion eläkerahaston (Government Pension Fund Global, ”GPFG”) pääasiassa maailmanlaajuiset institutionaaliset sijoitukset Norjan valtiovarainministeriön puolesta, mukaan lukien kiinteistösijoitukset Pohjois-Amerikassa, Euroopassa ja Japanissa.

— Kohteena olevat omaisuuserät: 10 Saksassa sijaitsevaa kiinteistöä, joita käytetään pääasiassa logistiikkakeskuksina mutta myös muihin kaupallisiin tarkoituksiin enimmäkseen Berliinin alueella mutta myös Duisburg–Niederrheinin alueella.

3. Komissio katsoo alustavan tarkastelun perusteella, että ilmoitettu keskittymä voi kuulua sulautuma-asetuksen soveltamisalaan. Asiaa koskeva lopullinen päätös tehdään kuitenkin vasta myöhemmin.

Asia soveltuu mahdollisesti käsiteltäväksi menettelyssä, joka on esitetty komission tiedonannossa yksinkertaistetusta menettelystä tiettyjen keskittymien käsittelemiseksi neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 nojalla. ([2])

4. Komissio pyytää kolmansia osapuolia esittämään ehdotettua toimenpidettä koskevat huomautuksensa.

Huomautusten on oltava komissiolla 10 päivän kuluessa tämän ilmoituksen julkaisupäivästä. Huomautuksissa on aina käytettävä seuraavaa viitettä:

M.10221 — PLD/NBIM/Target Assets

Huomautukset voidaan lähettää komissiolle sähköpostitse, faksilla tai postitse. Yhteystiedot:

Sähköposti: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) EUVL L 24, 29.1.2004, s. 1 (”sulautuma-asetus”).
([2]) EUVL C 366, 14.12.2013, s. 5.

F. +32 22964301

Postiosoite:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË